

Oggetto: Affidamento prestazioni specialistiche di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici comunali

Disposizione Presidenziale n.1 del 2/01/2019

IL PRESIDENTE

- Preso atto della scadenza al 31.12.2018 dell'affidamento delle prestazioni specialistiche di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici comunali e del relativo Contratto di Servizio con il Comune di Foggia, contratto Reg. n. 3 del 16/01/2015 avente ad oggetto la gestione calore e la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici degli edifici di pertinenza del Comune di Foggia, ad oggi non ancora perfezionato;

Considerato che:

- In attesa del perfezionamento degli atti da parte del Comune di Foggia per il rinnovo del Contratto di Servizio di Gestione Calore, come da delibera di Giunta Comunale n. 182 del 14 dicembre 2018 e in concomitanza della riapertura dei plessi comunali in gestione (per lo più scuole materne, palestre e teatro) a seguito della chiusura per le festività natalizie, si è reso necessario ed urgente procedere ad un nuovo affidamento delle prestazioni specialistiche di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici comunali ai sensi del vigente Codice degli Appalti;

- Visto il Regolamento aziendale sulle Procedure di acquisizione di Beni e Servizi per l'acquisizione di lavori, beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria ai sensi dell'art. 36 del decreto legislativo n. 50 del 2016, approvato con delibera n. 11 del Consiglio di Amministrazione del 05/09/2017;

- Visto l'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016, in particolare il secondo periodo laddove prevede che “nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a), del Codice dei contratti integrato con le deroghe introdotte dall'art.1, comma 912 della legge finanziaria 2019, per i lavori di importo compreso tra 40.000/euro e 150.000/euro è possibile procedere all'affido diretto previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici;

• Considerato che è stata inviata tramite pec dalla Piattaforma Traspare aziendale una richiesta di preventivo finalizzato alla presentazione delle offerte a tre operatori economici presenti sulla piattaforma Albo Fornitori dell'azienda, nel rispetto del principio di rotazione, per le prestazioni specialistiche di manutenzione ordinaria e straordinaria dei plessi comunali per la stagione termica 2019/2020 per un importo a base di gara di € 150.000,00 ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

Tutto ciò premesso:

Ritenuto che:

- per motivi di somma urgenza si rende necessario procedere ad affidamento diretto, secondo art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, di tali attività di manutenzione specialistica ordinaria e straordinaria degli impianti termici comunali, nella stagione termica invernale a partire dalla data del 01 gennaio 2019 e fino alla data del 31/12/2019, con l'opzione di proroga tecnica di ulteriori sei mesi;
- Preso atto dell'urgenza oltre che dell'indifferibilità a procedere alla necessaria attività di manutenzione specialistica, per quanto sopra rappresentato;

DISPONE

1. le premesse sono parte integrante della presente disposizione;
2. di autorizzare la Responsabile del Procedimento ad attivare la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a, del D.Lgs 50/2016 previa consultazione, di almeno tre operatori economici, presenti sulla piattaforma Albo Fornitori dell'azienda, nel rispetto del principio di rotazione, per le prestazioni specialistiche di manutenzione ordinaria e straordinaria dei plessi comunali per la stagione termica 2019/2020 per un importo a base di gara di € 150.000,00, sulla base del criterio del prezzo più basso ex art. 95, c.4, d.lgs. n. 50/2016.
3. di autorizzare la Responsabile Unica del Procedimento ad eseguire la valutazione delle offerte e a procedere all'aggiudicazione provvisoria.

Il Presidente
Daniele Mobilia

