

## Estratto Delibera n.17 del Consiglio di Amministrazione del 28 maggio 2020

L'anno duemilaventi, il giorno 28 del mese di maggio, alle ore 16:00, con convocazione urgente ai sensi del vigente statuto, inoltrata via pec prot. az.le n.683 del 26/05/2020, nella Sala riunioni dell'AM Service srl di Foggia, si è riunito il Consiglio di Amministrazione sotto la Presidenza del Presidente dell'Avv. Alfonso BUONO per l'esame e la discussione dei seguenti argomenti:

**OMISSIS** \_\_\_\_\_

5. Affidamento lavori urgenti di manutenzione straordinaria: Scuola Altamura;

**OMISSIS** \_\_\_\_\_

Sono presenti i sigg.:

- |              |                        |                                  |
|--------------|------------------------|----------------------------------|
| 1. Avv.      | Alfonso BUONO          | Presidente (collegato da remoto) |
| 2. Dott.     | Francesco D'INNOCENZIO | Vice Presidente                  |
| 3. Dott.ssa. | Anna Maria de MARTINO  | Consigliera                      |

Partecipano alla seduta il Socio Unico Dott. Franco LANDELLA, il Sindaco Unico, Dott. Benedetto CORVINO e l'OdV, la Dott.ssa Marinella DI BATTISTA della Società AM Service S.r.l..

E' chiamato a svolgere le funzioni di Segretario verbalizzante la sig.ra Giuseppina RIZZI, nella qualità di Coordinatrice dell'Area Amministrativa della società AM Service srl, che accetta.

Il Socio Unico prende la parola per salutare e ringraziare i presenti per la fattiva collaborazione prestata nel periodo di grave emergenza sanitaria, assicurando l'espletamento delle attività essenziali e mettendo in campo una serie di attività di assistenza anche a favore del Comune di Foggia, grazie ai presidi assicurati e prestati dai dipendenti della Società.

Il Socio Unico, nella persona del Sindaco di Foggia, Dott. Franco LANDELLA, dopo i ringraziamenti volti a tutto il CdA, al Sindaco Unico, all'Organismo di Vigilanza ed alla Coordinatrice dei Servizi Amministrativi, per improrogabili impegni abbandona la seduta, augurando ai presenti un buon proseguimento delle attività.

Prende la parola il segretario per chiedere all'Avv. BUONO, considerato il suo collegamento da remoto, di far presiedere la seduta al Vice Presidente Dott. Francesco D'INNOCENZIO.

All'unanimità dei presenti, si concorda in tal senso.

Il Vice Presidente, dichiara la seduta validamente costituita ed idonea a deliberare sugli argomenti all'OdG, ai sensi dell'art. 12 del vigente statuto.

**OMISSIS** \_\_\_\_\_

**Punto 5) OdG: "Affidamento lavori urgenti di manutenzione straordinaria: Scuola Altamura".**

**PREMESSO CHE**

- la Società interamente partecipata dal Comune di Foggia, risulta affidataria di un contratto di servizio per il controllo dello stato di manutenzione ed esercizio degli impianti termici ricadenti nel territorio comunale, oltre alla gestione delle centrali termiche degli edifici pubblici di proprietà dell'Ente;

- la corretta gestione degli impianti di cui innanzi rappresenta l'elemento fondamentale per garantire la massima efficienza e funzionalità degli stessi, tenuto conto che la maggior parte delle centrali termiche e caldaie sono a servizio degli istituti scolastici ed impianti sportivi, nonché, per strutture pubbliche;

#### **PRESO ATTO**

- che dalla relazione a firma del Responsabile Tecnico prot.342 del 04.03.2020 risulta necessario garantire il controllo e manutenzione periodica alle centrali termiche, alla luce delle criticità evidenziate;

- che tra le centrali termiche individuate risulta urgente intervenire su quella a servizio della Scuola Altamura di Via Petrucci;

- che il Responsabile Tecnico dell'Azienda, previa autorizzazione del 22.02.2020, attivava le procedure strumentali all'individuazione della ditta esecutrice degli interventi, in quanto, in fase di sopralluogo dei VV.F. la predetta centrale risultava chiusa per altri interventi sugli impianti a servizio della scuola;

#### **CONSIDERATO CHE**

- a mezzo piattaforma telematica Traspare in dotazione della scrivente venivano chiesti preventivi di spesa a due ditte specializzate nel settore, con allegato elenco lavorazioni redatto dal R.T.;

- nei termini previsti dalla lettera di invito 18.03.2020 con elenco delle lavorazioni da effettuare per la messa in sicurezza ed adeguamento della C.T., pervenivano due preventivi di spesa pari ad Euro 12.400,00 oltre iva prot. 405 del 17.03.2020 – ditta Zolla ed Euro 13.900,00 oltre iva prot.408 del 18.03.2020 – ditta Contillo;

**RITENUTO** necessario procedere nel merito della presente proposta con affidamento alla ditta ZOLLA COSTRUZIONI SRL Via Giacomo Cosmano, 30 P.I. 03022740710 per l'importo rideterminato dal sottoscritto pari ad Euro 8.500,00 oltre iva al 22%, negoziato ed accettato dalla predetta ditta;

**PRECISATO** che l'approvvigionamento di cui al presente provvedimento è finanziato con risorse proprie di bilancio;

**VISTO** il Regolamento aziendale sulle Procedure di acquisizione di Beni e Servizi per l'acquisizione di lavori, beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria ai sensi dell'art. 36 del decreto legislativo n. 50 del 2016, approvato con delibera n. 11 del Consiglio di Amministrazione del 05/09/2017;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;

**RICHIAMATO** il D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTA** l'ulteriore richiesta da parte del CdA di acquisire maggiori informazioni tecniche da richiedere all'Ing. Pio Gianluca TONTI, nella qualità di Responsabile del Servizio di Gestione Calore;

**Tanto premesso, preso atto, considerato, precisato e visto**

Il Consiglio di Amministrazione, vista l'urgenza e preso atto dell'astensione del Presidente a causa dalla mancata autorizzazione ai lavori, motivata dallo stesso su richiesta del Sindaco Unico, decide:

**Delibera n. 17 del 28 maggio 2020 - Oggetto: "Affidamento lavori urgenti di manutenzione straordinaria: Scuola Altamura".**

Il Consiglio decide all'unanimità:

1. di autorizzare il Responsabile del Procedimento ad attivare la procedura di affidamento alla ZOLLA COSTRUZIONI SRL Via Giacomo Cosmano, 30 P.I. 03022740710 per l'importo rideterminato pari ad Euro 8.500,00 oltre iva al 22%, negoziato ed accettato dalla predetta ditta, di cui al Decreto Legislativo n.50/2016 e ss.mm.ii;

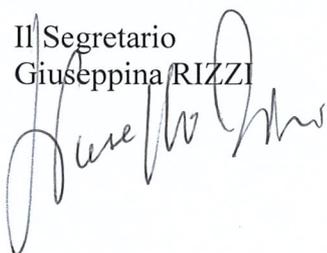
**OMISSIS** \_\_\_\_\_

Infine il Consiglio di Amministrazione, vista l'ora tarda decide di rinviare la trattazione dell'ultimo punto all'OdG a data da destinarsi.

Alle ore 20:00 non essendoci null'altro da discutere la seduta viene dichiarata chiusa.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario  
Giuseppina RIZZI



Il Vice Presidente  
Dott. Francesco D'INNOCENZIO

