

Estratto Delibera n.26 del Consiglio di Amministrazione del 24 giugno 2020

L'anno duemilaventini, il giorno 24 del mese di giugno, alle ore 18:00, con convocazione urgente ai sensi dell'art.11, comma 2 del vigente statuto, inoltrata via pec in data 18/06/2020, nella Sala riunioni dell'AM Service srl di Foggia, si è riunito il Consiglio di Amministrazione sotto la Presidenza del Presidente dell'Avv. Alfonso BUONO per l'esame e la discussione dei seguenti argomenti:

OMISSIS _____

4. Interventi urgenti su impianti termici e tecnologici in gestione: determinazioni;

OMISSIS _____

Sono presenti i sigg.:

1. Avv. Avv.	Alfonso BUONO	Presidente
2. Dott.	Francesco D'INNOCENZIO	Vice Presidente
3. Dott.ssa.	Anna Maria de MARTINO	Consigliera

Partecipano alla seduta il Sindaco Unico, Dott. Benedetto CORVINO e l'OdV, la Dott.ssa Marinella DI BATTISTA.

E' chiamato a svolgere le funzioni di Segretario verbalizzante la sig.ra Giuseppina RIZZI, nella qualità di Coordinatrice dell'Area Amministrativa della società AM Service srl, che accetta.

Il Presidente, dichiara la seduta validamente costituita ed idonea a deliberare sugli argomenti all'OdG, ai sensi dell'art. 12 del vigente statuto.

OMISSIS _____

Successivamente si passa alla trattazione del **punto 4) OdG: "Interventi urgenti su impianti termici e tecnologici in gestione: determinazioni"**.

Il Consiglio di Amministrazione,

PREMESSO CHE

- la Società interamente partecipata dal Comune di Foggia, risulta affidataria di un contratto di servizio per il controllo dello stato di manutenzione ed esercizio degli impianti termici ricadenti nel territorio comunale, oltre alla gestione delle centrali termiche degli edifici pubblici di proprietà dell'Ente;
- la corretta gestione degli impianti di cui innanzi rappresenta l'elemento fondamentale per garantire la massima efficienza e funzionalità degli stessi, tenuto conto che la maggior parte delle centrali termiche e caldaie sono a servizio degli Istituti scolastici ed impianti sportivi, nonché, per strutture pubbliche;

PRESO ATTO

- che dalla relazione a firma del Responsabile Tecnico prot. 342 del 04.03.2020 risulta necessario garantire il controllo e la manutenzione periodica alle centrali termiche, alla luce delle criticità evidenziate dallo stesso;
- che tra le centrali termiche individuate risulta urgente intervenire su quella a servizio del Campo di Baseball, Palestra Taralli ed altre, giusta segnalazione del manutentore esterno e relativi preventivi di spesa della Ditta CONTILLO Cristiano;

- che il preventivo rideterminato relativo agli interventi della centrale termica del campo di baseball, prot. 2050/2019 risulta essere pari ad Euro 4.850,00 oltre IVA al 22%;
- che per gli interventi predetti si è fatto riferimento all'utilizzo di un generatore di calore in deposito presso la società e del boiler presso la centrale termica della scherma, in quanto, quest'ultima struttura I e II plesso, risultano dismesse per cessione da parte del Comune di Foggia dell'intera struttura ad un'associazione sportiva, di cui alla nota prot. 1886 del 05.11.2019 e, pertanto non più utilizzata dall'AM Service Srl;
- che il preventivo rideterminato relativo agli interventi della centrale termica della Palestra Taralli, prot. 2074/2019 risulta essere pari ad Euro 27.000,00 oltre IVA al 22%;
- che il preventivo rideterminato relativo agli interventi della centrale termica del Campo degli Ulivi, prot. 778/2020, risulta essere pari ad Euro 3.400,00 oltre IVA al 22%;

RITENUTO necessario procedere all'affidamento dei lavori per l'importo complessivo pari alla somma dei predetti preventivi di spesa;

PRECISATO che l'approvvigionamento di cui al presente provvedimento è finanziato con risorse proprie di bilancio;

VISTO il Regolamento aziendale sulle Procedure di acquisizione di Beni e Servizi per l'acquisizione di lavori, beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria ai sensi dell'art. 36 del decreto legislativo n. 50 del 2016, approvato con delibera n. 11. del Consiglio di Amministrazione del 05/09/2017;

VISTO il D. Lgs.n. 50 del 18.04.2016;

RICHIAMATO il D.Lgs. n. 267/2000;

RICHIAMATA la delibera n. 14 del Consiglio di Amministrazione del 28 maggio 2020 relativa alla gestione della manutenzione periodica degli impianti termici;

Tanto premesso, preso atto, considerato, precisato e visto,

Il Consiglio di Amministrazione, con il voto favorevole del Vice-Presidente Francesco D'INNOCENZIO e del Consigliere Anna Maria DE MARTINO e con l'astensione del Presidente BUONO, visionati gli atti, decide di approvare il seguente provvedimento:

Delibera n. 26 del 24/06/2020 – Oggetto: "Interventi urgenti su impianti termici e tecnologici in gestione: determinazioni".

Il Consiglio a maggioranza decide :

1. di autorizzare il Responsabile del Procedimento ad attivare le procedura di gara di cui al Decreto Legislativo n.50/2016 e ss.mm.ii; per gli interventi urgenti sugli impianti termici a servizio del Campo di Baseball, Palestra Taralli e Campo degli Ulivi per un importo complessivo pari ad Euro 35.250,00 oltre I.V.A. al 22%, di cui ai preventivi di spesa della Ditta CONTILLO Cristiano;
2. di prendere atto della dismissione della centrale termica della scherma, in quanto, quest'ultima struttura I e II plesso, per cessione da parte del Comune di Foggia ad un'associazione sportiva, di cui alla nota prot. 1886 del 05.11.2019, non più utilizzata dall'AM Service Srl, provvedendo alla comunicazione di avvenuta chiusura della predetta utenza al gestore dei servizi di erogazione gas;
3. di manifestare l'indirizzo al Coordinatore dell'Area Tecnica di valutare una proroga dell'attuale servizio di gestione programmata degli impianti termici, proporzionata al solo

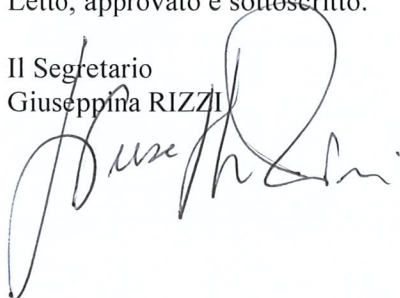
periodo estivo, anche alla luce dell'impegno di spesa necessario per gli interventi urgenti in narrativa autorizzati e nelle more dell'affidamento biennale del predetto.

OMISSIS _____

Alle ore 20:00 non essendoci null'altro da discutere, la seduta viene dichiarata chiusa.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
Giuseppina RIZZI



Il Presidente
Avv. Alfonso BUONO

